

הספארי

המרכז הזואולוגי רמת גן ע"ש ישראל פלד בע"מ

ספארי
המרכז הזואולוגי רמת-גן
ע"ש ישראל פלד בע"מ



מכרז להפקת פעילות בימי שיא בספארי

טבלת ריכוז מועדים		
התאריך	הפעילות	
1.3.2023	מועד פרסום המכרז	1.
12.3.2023 בשעה 12:00	מפגש מציעים (חובה)	2.
16.3.2023 בשעה 12:00	מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה	3.
23.3.2023 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות	4.
27.3.2023, החל מהשעה 12:00	מועד להצגת הפעילות בפני וועדת האיכות (רק למציעים שיוזמנו)	5.

* הספארי רשאי, לפי שיקול דעתו המקצועי, ובכל עת, להקדים, או לדחות, את המועד האחרון להגשת הצעות וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים. הודעה בדבר דחייה של אחד, או יותר, מן המועדים, כאמור, ככל שתהיה כזו, תישלח למציעים שרכשו את המכרז וכן תפורסם באתר האינטרנט של הספארי, בכתובת:

<https://www.safari.co.il>

תנאי המכרז

פרק א' – כללי

1. כללי

- 1.1. המרכז הזואולוגי רמת גן ע"ש ישראל פלד בע"מ (להלן - "הספארי" או "המרכז") פונה בזאת בבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי הפקת פעילות בימי שיא בספארי (להלן – "פעילות ימי שיא", או "הפעילות" ו-"השירותים"), בהתאם למפורט בחוברת המכרז.
- 1.2. פירוט מלא של תנאי ההתקשרות לביצוע השירותים כאמור, נמצא בנוסח ההסכם, המצורף לתנאי מכרז זה והמהווה חלק בלתי נפרד מתנאיו (להלן - "ההסכם").

2. ההתקשרות נשוא המכרז

- 2.1. המרכז מנהל ומפעיל את הספארי ברמת גן, בשטח של כ-1,000 דונם, הכולל בחובו כר מרעה לבעלי החיים ואגם מים גדול להיפופוטמים, באזור פתוח המכונה "הסוואנה האפריקנית" המשתלבים בשטחי הצמחייה והמרעה וכן גן החיות המונה מינים וזנים רבים של בעלי חיים, המהווים גורם משיכה לקהל הרחב. שטחו של גן החיות, אשר בו מתקיים הפעילות, הינו כ-180 דונם.
- 2.2. השירותים המבוקשים במכרז זה, נועדו לשלב בביקור הרגיל של הקהל הרחב, פעילויות ייחודיות, תרבותיות וחינוכיות, המדגישות את ייחודיות המקום כגן חיות ומקום פתוח לבעלי חיים, ואמורות לשאת תכנים ברמה ובאיכות אשר יתאימו הן לאופי המקום והן לאוכלוסיית קהל המבקרים.
- 2.3. תכלית התכנים והפעילות, אמורה להעשיר את חווית הביקור בספארי, באופן שקהל המבקרים הפוטנציאלי יעדיף את הביקור בספארי על פני מקומות אחרים. משום כך, התכנים שיוצגו במקום אמורים לשקף מגוון תרבותי, הנושא ערך מוסף לחוויית הביקור בספארי, בצד התאמת התכנים והמסר למסרי הספארי.
- 2.4. במסגרת המכרז, מתבקשות הצעות לפעילות קיץ בימי שיא, בשני מסלולים חלופיים: מופע, או פעילות חווייתית אחרת.

3. תקופת ההתקשרות

- 3.1. לפעילות קיץ – מופע / הצגה: תקופת ההתקשרות הינה למשך מתן שירותי פעילות בימי שיא בחודש אוגוסט, סוף יולי וחול המועד סוכות, בין התאריכים: 29.7.23-30.8.23 + 30.9-6.10, סה"כ 40 ימי פעילות, בחלוקה של 35 ימים מלאים ו-5 ימי שישי, כמפורט בתנאי ההסכם, לרבות תקופת ההתארגנות המקדימה לפתיחת הפעילות.
- 3.2. לפעילות קיץ חווייתית אחרת (טכנולוגית/תערוכה/מיצג): תקופת ההתקשרות הינה למשך מתן שירותי פעילות החל מה-1.7.2023 ועד ה-8.10.2023, כמפורט בתנאי ההסכם, לרבות תקופת ההתארגנות המקדימה לפתיחת פעילות ימי שיא.

4. תקציב הפעילות, חסויות ותמורת המציע

- 4.1. הספארי יקציב לפעילות הקיץ סך כולל של 700,000 ₪, בתוספת מע"מ (להלן – "תקציב הפעילות"). המציע יגיש לספארי במסגרת הצעתו במכרז, את אופן חלוקת תקציב הפעילות בהתאם להצעתו. תקציב הפעילות הינו סופי ומוחלט ולא יוגדל. התקציב כולל את כל העלויות מכל מן וסוג שהוא, הכרוכות בהפקת הפעילות, לרבות התמורה לה זכאי המפיק עבור הפקתו, שבכל מקרה לא תעלה על 14% מגובה תקציב הפעילות, כמפורט להלן.
- 4.2. מובהר בזאת כי הזוכה לא יהיה זכאי לקבל מהספארי כל תשלום, ו/או טובת הנאה אחרת, בהתייחס לקיום פעילות ימי השיא. עוד מובהר כי הספארי לא ישלם לזוכה ו/או לכל צד שלישי מטעמו ו/או ספק ו/או גוף שיפעל בפעילות ימי השיא, תשלום ו/או הוצאה נוספת כלשהי והאחריות הבלעדית לכך תהא של הזוכה בלבד.
- 4.3. המציע יידרש להציע במסגרת הצעתו חסויות ו/או מממנים נוספים לפעילות הקיץ, וזאת בכפוף להתאמת החסויות ו/או המממנים לקונספט הפעילות שייבחר, ככל שקשורים הדברים לתכני הספארי, ואישור הספארי מראש ובכתב לזכות נותני החסויות ו/או המממנים ו/או הפעילויות, אשר המממן מעוניין לקיים בתמורה למתן החסות.

4.4. בתמורה להבאת החסויות על ידי הזוכה, ובכפוף לכך שהספארי אישר את החסויות וגם את הגופים נותני החסות, מראש ובכתב, על פי שיקול דעתו הבלעדי, תתבצע חלוקת תמורת החסות, באופן הבא: 50% מגובה החסות תועבר לטובת שדרוג הפעילות המוצעת; 30% מגובה החסות תועבר למציע הזוכה כעמלה נוספת, ו-20% מגובה תמורת החסות תועבר למרכז עבור כיסוי הוצאות ותקורות התפעול.

4.5. מובהר כי הספארי יהיה רשאי (אך לא חייב) לקבל או לדחות את החסויות ו/או המממנים שיוצעו על ידי הזוכה כאמור לעיל ולפי שיקול דעתו ולזוכה לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הספארי בגין כך. הזוכה מתחייב לקבל את אישור ו/או אי אישור הספארי מראש ובכתב לפני קבלת כל חסות ו/או גוף מממן בקשר לפעילות הקיץ.

4.6. עוד מובהר כי הספארי לא יאפשר כחלק מהמיתוג של פעילות הקיץ בספארי ו/או בסביבתו, העברת מסרים מיניים, מסרים המזיקים לאיכות הסביבה או לבריאות (כגון: סיגריות וטבק, אלכוהול, סמים וכו'), ו/או מסרים פוליטיים למיניהם, ו/או מסרים פוגעניים הנוגעים לבעלי חיים

4.7. במקרה שהמציע לא יציע חסות, או במקרה שהספארי ידחה את החסות המוצעת על ידי המציע, למציע תהיה אפשרות להודיע לחברה האם הוא עומד על הצעתו כמות שהיא, אך ללא החסות, ובמקרה זה הניקוד שינתן בקריטריון החסות הינו 0 נקודות, או לחילופין שהוא חוזר בו מהצעתו. במקרה כזה, יודיע המציע לספארי את החלטתו בתוך 3 ימים מקבלת הודעת על כך.

5. רכישת מסמכי המכרז

5.1. עותק לעיון של מסמכי המכרז יהיה זמין לצפייה באתר הספארי בכתובת: <https://www.safari.co.il> / תחת הלשונית "מכרזים". עותק נקי של מסמכי המכרז, למתעניינים בהגשת הצעה למכרז, יישלח בדוא"ל למבקשים, ללא תשלום, במענה לפנייה שתישלח למר עידו איתן בדוא"ל: office@safari.co.il.

6. מפגש מציעים ושאלות הבהרה

6.1. מפגש מציעים ייערך ביום **12.3.2023** בשעה **12:00**. ההשתתפות במפגש המציעים הינה חובה, ומהווה תנאי מקדמי להגשת הצעה במכרז. כל המידע שיימסר במסגרת מפגש המציעים ייחשב לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

6.2. לאחר מפגש המציעים, ניתן יהיה לפנות לספארי בשאלות והבהרות, אך ורק בכתב, עד ולא יאוחר מיום **16.3.2023** בשעה **12:00**, בדוא"ל: office@safari.co.il. תשובות לשאלות שתגיענה כאמור, תישלחנה בכתב לכל רוכשי מסמכי המכרז בצירוף השאלות שנשאלו, ותשמשנה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

7. מועד ומקום הגשת ההצעות וזימון אפשרי להצגת הפעילות בפני וועדת איכות

7.1. על המשתתף להגיש את הצעתו, במסירה אישית, במעטפה אטומה וסגורה, לתיבת מכרזים שנמצאת במשרדי הספארי, לא יאוחר מיום **23.3.2023** בשעה **12:00**. על גבי טופס ההצעה המצורף לתנאי מכרז זה, בצירוף כל המסמכים המצוינים בסעיף 12 לפרק ב' להלן, וכל המסמכים הנדרשים בהתאם לתנאי המכרז.

7.2. לאחר פתיחת תיבת המכרז, ההצעות תיבדקנה ותנוקדנה על ידי וועדת איכות פנימית של המרכז, ולפי שיקול דעתו הבלעדי של וועדת האיכות, ההצעה הטובה ביותר, או מספר ההצעות הטובות ביותר, יוזמנו להצגת הפעילות המוצעת בפני חברי וועדת האיכות.

7.3. להסרת ספק, יובהר כי הזימון להצגת הפעילות ייעשה ביוזמת המרכז בלבד, ולפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ולמי מהמציעים שלא יוזמנו להצגת הפעילות, לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המרכז ו/או מי מטעמו בגין כך.

7.4. המועד שנקבע להצגת הפעילות, על ידי מי מהמציעים שיוזמנו לכך, נקבע ליום **27.3.2023**, החל מהשעה **12:00**, ועל המציעים להיערך לקראת הצגת הפעילות במועד זה. במסגרת הצגת הפעילות, יתבקשו המציעים שיוזמנו להציג את זהות המציע וניסיונו, לפרט את הפעילות המוצעת, ובכלל זאת את שטחי הפעילות במרכז, וכן את פירוט התקציב המוצע ואופן חלוקתו.

8. הצעת המציע

8.1. המציע יידרש להגיש ולהציג הצעה למתן שירותי הפקה וניהול של הפעילות, כקונספט שלם לפעילות ימי השיא בקיץ, הכוללת (בין היתר) את כל הפרטים וההיבטים המתייחסים להפקת הפעילות (להלן – "תוכנית הפעילות"),

8.2. ניתן להציע רעיונות לפעילות חווייתית משפחתית, שמתחברת לעולם בעלי החיים, הספארי.

ניתן להציע חוויה בשני מסלולים חלופיים, כדלקמן:

א. מופע / הצגה לכל המשפחה:

הכנה והגשה של תכנית מפורטת לפעילות ימי השיא הכוללת כשניים-ארבעה מופעים ביום (בימי שישי שני מופעים) בין השעות 11:00-20:00, פירוט התכנים האומנותי, עיצוב הבמה והמתחם סביבה, כולל תלבושות לדמויות, תאורה והגברה.

הקונספט לפעילות – מופע לכל המשפחה.

מהות ואופי הפעילות הנדרשת – מופע בן 25-30 דקות. על המופע להתאים לקהל המבקרים על מגזרי השונים (לרבות תוכן שאינו נוגד את רוח הספארי), בדגש על משפחות עם ילדים בגילאי 3 - 10. תינתן עדיפות להצגות / הופעות קיימות שניתן לצפות ולהתרשם מהן על פני הצגות חדשות.

מיקום - המופע מיועד להתקיים במתחם, או במספר מתחמים ארעיים שיוקמו בשטח הספארי, על ידי המציע, על חשבון תקציב הפעילות ובאחריותו הבלעדית. במקרה של מופע ישיבה יינתן יתרון להקמת אוהל פעילות סגור וממוזג, כולל תאורה ומקומות ישיבה, המתאים לפחות ל-500 איש, על חשבון ובאחריותו הבלעדית של המציע.

בעניין זה, יובהר כי התוכנית יכולה להתייחס לפעילות מרכזית אחת המתקיימת במוקד אחד, או מספר מייצגים / פעילויות המתחלקות בין מספר מוקדים ברחבי הגן (אך לא בסוואנה האפריקנית), אשר תתקיימנה במועדים הנקובים בתקופת הפעילות, באופן שייתן מענה לקהל המבקרים בספארי.

ב. פעילות חווייתית אחרת (כגון: תערוכה, או פעילות טכנולוגית):

הקונספט לפעילות – תערוכה, או פעילות חווייתית טכנולוגית בנושא בעלי-חיים / שמירת טבע. לדוגמה: עמדות מולטמדיה, חדרי מציאות מדומה, תערוכת קונספט, תערוכת אמנות, חוויה הכוללת שימוש בתאורה ייחודית ואומנותית ועוד.

המהות - על החוויה להתאים לקהל המבקרים על מגזרי השונים (לרבות תוכן שאינו נוגד את רוח הספארי), בדגש על משפחות עם ילדים בגילאי 3 - 10. יינתן עדיפות לתערוכות / חוויות קיימות שניתן לצפות ולהתרשם מהן.

המציע יספק את כל הפריטים, הציוד והאביזרים שיוזמנו ממנו מכח המכרז, יקים אותם באתר המיועד, יחברם למקור חשמל תקין שיספק על אחריותו ועל חשבון ויתפעל אותם לאורך כל ימי השיא, לרבות ביצוע כל העבודות הנדרשות לכך, וכן כל עבודה נלווית הנדרשת לצורך ביצוע מלא ומושלם של העבודה, הכל בהתאם להוראות המכרז והסכם.

בעניין זה, יובהר כי התוכנית יכולה להתייחס לפעילות מרכזית אחת המתקיימת במוקד אחד, או מספר מייצגים / פעילויות המתחלקות בין מספר מוקדים ברחבי הגן (אך לא בסוואנה האפריקנית), אשר תתקיימנה במועדים הנקובים בתקופת הפעילות, באופן שייתן מענה לקהל המבקרים בספארי.

8.3. על המציע לכלול בהצעתו התייחסות לנושאים הבאים:

א. הצעת שיטת עבודה, לרבות לוח זמנים עד לפתיחת הפעילות.

ב. פירוט ניסיון המציע.

ג. פירוט ניסיון המנהל המקצועי, אשר יוצע מטעם המציע.

ד. הגשת פירוט תקציבי, לרבות אופן חלוקת התקציב לפעילות ימי השיא, באופן שיכלול את כל האלמנטים המופיעים בהצעת פעילות ימי השיא, בהתחשב בנתוני הבטיחות הנדרשים על פי כל דין ובהתאם לדרישות הספארי. עוד ובנוסף, בפירוט התקציבי

הנ"ל, יהא לקחת בחשבון את גובה עמלת המפיק המציע שתעמוד, לכל היותר, עד 14% מתקציב הפעילות.

8.4 **תוכנית הפעילות של המציע, תתייחס, בין היתר, לנושאים הבאים:**

- א. ייחודיות המקום כספארי וכגן חיות;
- ב. תכנים ברמה ובאיכות אשר יתאימו לכל בני המשפחה, בדגש על ילדים בגילאים 3-10;
- ג. תכנים ופעילויות אשר יגרמו לקהל להעדיף את הביקור בספארי על פני מקומות אחרים;
- ד. התכנים האמורים לעיל יציגו את הספארי כמקום תרבותי בעל ערך מוסף חינוכי.

8.5 **המציע ידרש להתחשב בהצעתו גם בתנאים הבאים:**

- א. אי פגיעה בבעלי חיים, על ידי פעילויות אור ו/או רעש.
- ב. התאמת תוכן הפעילות לתכני ומסרי הספארי.

9 **אחריות המציע**

- 9.1 במסגרת הצעת תוכנית הפעילות, כאמור לעיל, יהיה המציע אחראי לגיבוש רעיון הפקת פעילות ימי השיא, מראשיתו ועד סופו, וכן להפקת ולניהול הפעילות, על כל הפעילויות הכרוכות ו/או הנלוות אליו.
- 9.2 האמור לעיל, על כל היבטיו ייעשה במסגרת תקציב הפעילות ולעניין זה גם תהא על הזוכה אחריות בלעדית לפיצוי כל צד שלישי, בגין כל נזק ו/או הפסד במידה שייגרם בקשר לפעילות.
- 9.3 עוד יודגש, כי הזוכה במכרז ידאג לקבל ולהשיג, באחריותו ועל חשבונו הבלעדיים, את כל הרישיונות הנדרשים, מכוח כל דין ו/או רשות מוסמכת, ומכל מן וסוג נדרש, לקיום פעילות הקיץ בספארי.
- 9.4 תנאי ההתקשרות המחייבים הינם התנאים המפורטים בהסכם ההתקשרות, המצורף למכרז זה, כחלק בלתי נפרד ממנו, ובכל מקרה של סתירה בין תנאי המכרז הכלליים לבין תנאי ההסכם, גוברים תנאי ההסכם.

10 **תנאי הסף הנדרשים להגשת הצעה במכרז**

תנאי הסף המקדמיים להגשת ולבחירת הצעת המציעים במכרז, הינם במצטבר, כדלקמן:

- 10.1 המציע סיפק שירותי הפקת אירועים במהלך ארבע השנים האחרונות עובר למועד פרסום המכרז, עבור ארבעה גופים לפחות, כאשר אירוע אחד לפחות הינו בהיקף כספי של לפחות 700,000 ₪.
- 10.2 המציע הינו בעל ניסיון כמנהל וכמפיק אירועים, במהלך ארבע השנים האחרונות עובר למועד פרסום המכרז, אשר במהלכם, ניהל והפיק שלושה אירועים לפחות, עבור קהל יעד של לפחות 1,000 איש, שנכחו בו זמנית בכל אירוע.

11 **אמות המידה להשוואת ההצעות ואופן הניקוד**

אמות המידה להשוואה בין ההצעות, תהיינה כדלקמן:

11.1 **תוכן אמנותי של תוכנית הפעילות וטיב הפעילות** (ציון מרבי) 60%

בכלל זה ייבחנו, בין היתר: ייחודיות, מקוריות, איכות האמנים, המופעים, עיצוב הפעילות והתאמתה לספארי, עיצוב המתחם וסביבתו, הלימה של הפעילות להיקף המבקרים בספארי, הצעת אוהל ממוזג כמתחם פעילות סגור, וכן אופן חלוקת התקציב על ידי המציע.

11.2 **העמלה שאותה יציע המפיק בהצעתו** (ציון מרבי) 10%

על המציע לנקוב הצעתו באחוז מתוך סכום התקציב הכולל, אשר יהווה את העמלה המבוקשת על ידו, ובתנאי שלא יעלה על 14% מכלל התקציב. האחוז הנמוך ביותר יקבל ציון מלא ולפיו תוערכנה באופן יחסי יתר ההצעות.

- 11.3. גובה החסויות והתאמתן לפעילות ולקהל המבקרים 10% (ציון מרבי)
- 11.4. ניסיון מקצועי של המציע והמנהל המקצועי מטעמו 10% (ציון מרבי)
- 11.5. התרשמות כללית מהמציע 10% (ציון מרבי)

100% (ציון מרבי)

סה"כ

הספארי שומר לעצמו את הזכות להזמין מציעים שונים לפרזנטציה, גם לצורך עמידתם בתנאי הסף וגם / או על מנת להשיב על שאלות הבהרה וגם / או לכל צורך אחר, על פי שיקול דעתו המוחלט. יובהר כי אין משמעות הזמנת מי מהמציעים לפרזנטציה, כאמור, כדי לאשר כי הצעתם כשרה ועומדת בתנאי הסף, או כי אי הזמנת מציע כלשהו לפרזנטציה משמעותה כי הצעת המציע אינה כשרה ואינה עומדת בתנאי הסף.

12. מסמכים שיש לצרף להצעה

12.1. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים: (לנוחותכם, ובכדי לוודא שכל המסמכים שלהלן מוגשים יחד עם ההצעה למכרז, סמנו בתיבות הריקות)

טופס הצעת המציע, המצורף **כנספת א'** לתנאי המכרז, מלא וחתום כדון, בצמוד לחוברת תנאי המכרז וההסכם, על נספחיהם, כשחורתמת או חתימת המציע בשולי כל עמוד.

ערבות מכרז, כאמור בסעיף 13 להלן, בנוסח המצורף **כנספת ב'** לתנאי המכרז.

תוכנית פעילות, כהגדרתה בסעיף 8.4 לעיל.

התכנית תכלול בנוסף לתכנית בכתב, מצגת מפורטת שתוגש על גבי התקן נייד ובקובץ קשיח.

פירוט תקציבי כהגדרתו בסעיף 8.3 ד. לעיל.

הצעת שיטת העבודה לרבות לוח זמנים כהגדרתה בסעיף 8.3 א. דלעיל.

המלצות מארבעה גופים לפחות, שלהם סיפק המציע שירותי הפקות אירועים, בארבע השנים האחרונות קודם לפרסום המכרז, כאשר אירוע אחד לפחות הינו בהיקף כספי של לפחות 700,000 ₪, כנדרש בסעיף 10.1 לעיל.

פרופיל המציע, התשתית הארגונית שלו, וכח האדם המועסק על ידו, לרבות הכשרתם, כישוריהם וניסיונם המקצועי, מידע ו/או כתבות עיתונאיות עבור אירועים שהפיק בעבר, ו/או כל מידע אחר לשיקול דעת המציע המלמד על כישוריו וניסיונו, כנדרש בסעיפים 8.3 ב, 8.3 ג. ו-10.2 לעיל.

הצגת יכולת המציע לגייס מממנים או חסויות לפעילות באמצעות הצעה הכוללת את זהות נותן החסות, גובה החסות ואופי החשיפה המבוקשת.

תצהיר חתום ומאושר על ידי עורך דין בנוסח המצורף **כנספת ג'** לתנאי המכרז.

פירוט מלא בדבר זהות המציע, לרבות שמות מלאים, ת.ז. ו/או מספרי תאגיד וכתובות.

אם המציע הינו תאגיד:

העתק נאמן למקור מתעודת ההתאגדות של התאגיד;

תדפיס עדכני מרשם החברות של המציע;

אישור מעודכן בחתימת עורך-דין, או רואה חשבון, בדבר מורשי החתימה במציע.

היה והמציע הינו חברה ציבורית, יימסרו הפרטים דלעיל לגבי בעלי מניות, רק בהתייחס ל"בעל מניות מהותי" ו"בעל עניין", כהגדרתם בחוק החברות, התשנ"ט – 1999.

אישורים מעודכנים בכתב מפקיד שומה וכן ממנהל המכס ומע"מ, או עובד הכפוף להם שמונה על ידם, או רואה חשבון, או יועץ מס, לפיו המציע:

מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על-פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, או פטור מניהולם.

מדווח לפקיד השומה על הכנסותיו, ומדווח למנהל המכס ומע"מ על עסקאות החייבות במס, לפי חוק מס ערך מוסף.

□ תצהיר, בנוסח המצורף **כנספת ד'** לתנאי המכרז, בחתימת כל יחידי המציע (ואם המציע הינו תאגיד - תצהירים בחתימת כל אחד מבין בעלי המניות או השותפים וכל הדירקטורים או המנהלים, לפי העניין), המפרט האם הורשעו, ב-10 השנים שקדמו לחתימת התצהיר, בעבירה פלילית מסוג פשע או עוון והאם תלוי ועומד נגדם כתב אישום בגין עבירות כנ"ל. אם הורשעו או תלוי ועומד נגדם הליך משפטי - יש לפרט.

היה והמציע הינו חברה ציבורית, יימסרו הפרטים דלעיל לגבי בעלי מניות, רק בהתייחס ל"בעל מניות מהותי" ו"בעל עניין", כהגדרתם בחוק החברות, התשנ"ט – 1999.

□ תצהיר, בנוסח המצורף **כנספת ה'** לתנאי המכרז, המתייחס להרשעות התאגיד, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976. התצהיר ייחתם על ידי נושא משרה כנדרש בחוק האמור.

13. ערבות בנקאית

13.1. להבטחת התקשרותו של הזוכה במכרז עם המזמין, יצרף להצעתו כל מציע ערבות בנקאית אוטונומית בלתי חוזרת לפקודת המרכז הזואולוגי ת"א ר"ג בע"מ, בסך של 100,000 ש"ח ובהתאם לתנאים ולנוסח **שכנספת ב'** למכרז זה (להלן: "**הערבות הבנקאית**").

13.2. תוקף הערבות הבנקאית יהא עד ליום 21.6.2023.

13.3. משתתף שלא יצרף את הערבות באופן הנדרש בסעיף זה, הצעתו לא תדון כלל והיא תיפסל.

13.4. משתתף במכרז שהצעתו לא זכתה – תוחזר לו הערבות הבנקאית תוך 14 (ארבעה עשר) יום ממועד חתימת ההסכם עם המשתתף במכרז שהצעתו נקבעה כהצעה הזוכה על ידי הספארי.

13.5. אם לא יחתום הזוכה על ההסכם בתוך 7 ימי עסקים מיום הודעת הספארי ו/או לא הגיש לספארי בתוך 7 ימים כאמור את הבטוחות הנדרשות במסגרת ההסכם, תחולט ערבותו לטובת הספארי, וזאת מבלי לפגוע בזכות הספארי לכל סעד נוסף ו/או אחר.

13.6. האמור לעיל יחול גם לגבי כל מציע נוסף, במידה והוחלט על ידי הספארי, עד לתום תוקף הערבות הבנקאית, כי הוא הזוכה במכרז (גם במידה ולא נבחר כזוכה במכרז מלכתחילה).

13.7. עם המצאת הבטוחות הנדרשות, כמפורט בהסכם, תוחזר לזוכה הערבות הבנקאית.

14. תנאים כלליים

14.1. הספארי אינו מתחייב לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או בעלת הניקוד הגבוה ביותר ו/או הצעה כלשהי.

14.2. לפני בחירת הזוכה וכחלק מהליך בחירתו, הספארי יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לראיין את המשתתפים, כולם או מקצתם, לקבל פרטים והסברים נוספים, ולקבל מסמכים נוספים. כמו-כן, הספארי שומר לעצמו את הזכות לנהל מו"מ עם המציעים ו/או עם הזוכה.

14.3. זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז שייכות לספארי בלבד, והמציע אינו רשאי לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע ההתקשרות עם הספארי.

14.4. על המציע לדאוג למילוי כל הוראות המפורטות בתנאי מכרז זה. אי מילוי אחת או יותר מהדרישות, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

14.5. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמך כלשהו ממסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

14.6. הספארי רשאי שלא להתחשב בפגמים טכניים גרידא שנפלו בהצעה כלשהי.

15. תוקף ההצעה

15.1. הצעות המציעים תהיינה בלתי חוזרות, ותעמודנה בתוקפן לתקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות, וזאת אף לאחר בחירת זוכה או משלוח הודעה על בחירה כאמור.

15.2. בכל מקרה בו מציע אשר זכה, יחזור בו מהצעתו ויסרב לחתום על ההסכם, או באם ייחתם ההסכם אולם ביצעו ייכשל תוך 90 הימים הנקובים לעיל, תהא לספארי הזכות להתקשר עם מציע אחר, אשר הצעתו דורגה כשנייה להצעת הזוכה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד העומד לספארי כלפי הזוכה הראשון על פי ההסכם ו/או לפי כל דין.

15.3. הוראה זו תחול בהתאמה, גם לגבי ההצעות האחרות שהוגשו, בהתאם לדירוגן.

16. הודעה על הזכייה וההתקשרות

16.1. ההצעות תובאנה בפני ועדת המכרזים של הספארי, אשר תקבע את הצעה הזוכה במכרז.

16.2. הספארי ימסור לכל משתתף שהגיש הצעה במכרז הודעה בכתב על החלטת הוועדה.

16.3. הזוכה במכרז לא יהיה רשאי להעביר את כל או חלק מזכויותיו ו/או התחייבויותיו שעל פי המכרז לקבלני משנה מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו, ללא קבלת אישורו המוקדם ובכתב של הספארי, אשר יהיה רשאי לסרב להעברת זכויות ו/או התחייבויות כאמור, והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי וללא כל צורך ו/או חובה לנמק החלטתו כאמור.

16.4. במקרה שמשותף, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי ההסכם ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, הספארי יהא זכאי במקרה כגון זה לפעול על פי שיקול דעתו המוחלט, לרבות התקשרות עם כל משותף אחר ככל שימצא לנכון. כן יהא הספארי רשאי לחלט את הערבות הבנקאית כולה לטובתו, כפיצויים מוסכמים מראש, וסכום הערבות הנ"ל יחשב לקניינו הגמור והמוחלט של הספארי. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיו של הספארי על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

אורן בן יוסף, מנכ"ל

המרכז הזואולוגי ר"ג
ע"ש ישראל פלד בע"מ

נספח א' - טופס הצעת המציע

לכבוד:

המרכז הזואולוגי רמת-גן ע"ש ישראל פלד בע"מ

מכרז להפקת פעילות ימי שיא בספארי 2023

1. אני/אנו הח"מ, _____, מגישים בזאת הצעת/ינו במכרז שבנדון.
2. הצעתי מוגשת לאחר שעיינתי ובדקתי את כל מסמכי ההזמנה, על נספחיה, ואת כל תנאי ההתקשרות בהסכם, והבנתי את תוכנם והנני מסכים ומקבל עליי את כל התנאים וההתחייבויות הכלולים במסגרת ההזמנה, לרבות בהסכם, ללא כל סייג, ומוותר בזאת על כל טענת אי ידיעה, ו/או אי גילוי ו/או טעות ו/או הטעייה ו/או טענת פגם, מום או אי התאמה וכל טענה אחרת, ביחס להתקשרותי בהצעת הזמנה זו.
3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הריני מצהיר בזאת כי ידוע לי ואני מסכים:
 - א. כי לפני בחירת הזוכה, הרשות בידי הספארי, לפי שיקול דעתו, לראיין את המשתתפים, כולם או מקצתם, לקבל פרטים, הסברים ומסמכים נוספים, לרבות להשלמת מסמכי ההצעה, כפי שלמצא הספארי לנכון, לערוך בדיקות ולקבל חוות דעת מיועצים וגורמים שונים לגבי המשתתפים והצעותיהם, כולם או חלקם.
 - ב. כי הספארי שומר לעצמו את הזכות להזמין מציעים שונים לפרזנטציה, גם לצורך עמידתם בתנאי הסף וגם / או על מנת להשיב על שאלות הבהרה וגם / או לכל צורך אחר, על פי שיקול דעתו המוחלט. וידוע לי כי אין משמעות הזמנת מי מהמציעים לפרזנטציה, כאמור, כדי לאשר כי הצעתם כשרה ועומדת בתנאי הסף.
 - ג. הספארי אינו מתחייב לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או בעלת הניקוד הגבוה ביותר ו/או הצעה כלשהי.
 - ד. כי הספארי שומר לעצמו את הזכות לבטל את ההזמנה או מתן השירותים על פיה, ו/או לא לקבל הצעה כלשהי ו/או להוציא הזמנות חדשות, בכל נוסח שיבחר וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי ולא תהא לי כל טענה ו/או דרישה מכל מן וסוג שהוא, כנגד הספארי ו/או מי מטעמו ו/או צד ג' בגין זאת.
4. אני מצהיר בזאת כי לא אעשה כל שימוש במידע ובמסמכים אשר נמסרו לי בקשר להצעת הזמנה זו, אלא לצורך הגשת הצעתי בה. הנני מתחייב לשמור בסוד כל מידע שהתגלה לי בקשר לספארי ולהזמנה וזאת ללא הגבלה בזמן.
5. הנני מצהיר בזה כי ביססתי את הצעתי הכספית על נתוני וחישובי ועל פי שיקול דעתי הבלעדי. הצעתי זו הינה בלתי חוזרת, והיא תהא בתוקף עד חלוף 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות במרכז, וזאת אף אם יזכה מציע אחר במכרז, אקבל ידיעה על בחירה כאמור או ייחתם חוזה עם זוכה במכרז.
6. בהשתתפותי בהזמנה זו, הריני מצהיר ומסכים בזאת, כי לא יהיו לי, בשום מקרה, כל טענות ו/או תביעות כספיות, או אחרות, בקשר להזמנה, השתתפותי בה, או בגין התחלטה שבגינה ולא אהיה זכאי לכל פיצוי או השבה מהספארי, לרבות בגין הוצאותי בגין הכנת הצעה זו.
7. להלן האחוז מתוך התקציב הכולל (700,000 ₪ בצירוף מע"מ), שאותו אני מציע לקבל כתמורה בגין הצעתי למתן השירותים נשוא המכרז: _____, בצירוף מע"מ כחוק. ידוע לי כי אין להציע הצעות העולות על 14% מגובה התקציב הכולל, כאמור לעיל. תנאי התשלום הינם כמפורט בהסכם.

בכבוד רב,

שם:

ח.פ.ת.ז:

טלפון:

דוא"ל:

חתימה:

תאריך:

נספח ב' – נוסח ערבות מכרז

לכבוד:

המרכז הזואולוגי רמת-גן ע"ש ישראל פלד בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 100,000 ש"ח (במלים: מאה אלף שקלים חדשים) שתדרשו מאת המבקשים, כשהסכום הנ"ל צמוד למדד חודש פברואר 2023.

[הבנק רשאי להוסיף פיסקה המבהירה את תנאי ההצמדה למדד]

אנו מתחייבים לשלם לכם, כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

[הבנק רשאי להוסיף פיסקה המבהירה את דרכי מסירת הדרישה בסניף]

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה, ואינה ניתנת לביטול. לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פי ערבות זו בהליך משפטי, או באופן אחר, ואינכם ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 21.6.2023 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי התאריך הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

הבנק

נספח ג' – הצהרה על ניסיון המציע

אני הח"מ, _____ מורשה חתימה מטעם _____ (להלן – "המציע"),
 מצהיר בזאת כי למציע יש ניסיון במתן שירותי הפקות אירועים כמפורט להלן:

תקופת ההתקשרות (פירוט: משנה/חודש עד שנה/חודש)	שם הלקוח + מהות הגוף (פרטי / ציבורי) + שם איש קשר ומספר טלפון	כמות והיקף האירועים שהפיק המציע לכל לקוח (פירוט שווי התקשרות, מספר משתתפים, ומספר הפעמים שהאירוע חזר על עצמו)

אני הח"מ, מצהיר בזאת כי המציע מנהל ומפיק אירועים במהלך השנים
 _____, אשר במהלכן ניהל והפיק שלושה אירועים עבור קהל יעד של לפחות
 1,000 איש לפחות בכל אירוע.

אני הח"מ מצהיר בזאת כי המציע מתחייב להעסיק מנהל מקצועי מטעמו, במהלך כל תקופת ההתקשרות
 על פי תנאי המכרז. בנוסף, מצהיר הח"מ כי ברשות המציע כל הרישיונות והאישורים הנדרשים על פי דין
 לביצוע ההתקשרות.

 חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עורך-דין _____ במשרדי ברח' _____
 _____ מר _____ שזיהה עצמו על-ידי תעודת זהות _____
 שמספרה _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים
 הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

 חתימה וחותמת עורך דין

 תאריך

נספח ד' - תצהירי היעדר עבר פלילי

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני מגיש ההצעה / בעל מניות / מנהל / שותף ב _____ *.
2. הנני מאשר כי ב-10 השנים שקדמו לחתימת תצהירי זה, לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג פשע / הורשעתי בעבירה מסוג פשע*, כמפורט להלן –

_____ (פרט מהות העבירה).

3. הנני מאשר כי ב-10 השנים שקדמו לחתימת תצהירי זה לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון / הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון*, כמפורט להלן –

_____ (פרט מהות העבירה).

4. הנני מאשר כי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע או עוון / תלוי ועומד נגדי כתב אישום* בגין עבירה, כמפורט להלן –

_____ (פרט מהות העבירה).

5. אני מאשר ומצהיר כי לא מתנהלים, ו/או לא ידוע לי, כי מתנהלים נגדי / נגד תאגיד שבשליטתי / נגד שותף משותפי* הליכים משפטיים ו/או הליכי פירוק, פשיטת רגל או כינוס נכסים, הגבלה על חשבונות הבנק, הכרזה כחייבים מוגבלים באמצעים וכיו"ב / מתנהלים הליכים מסוג _____, כנגד _____ בבית המשפט _____ / לשכת ההוצל"פ _____ *.

6. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

*מחק את המיותר.

_____ **חתימת המצהיר**

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עורך-דין _____ במשרדי ברח' _____ שזיהה עצמו על-ידי תעודת זהות _____ מר _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____ **חתימה וחתימת עורך דין**

_____ **תאריך**

תצהיר

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני מגיש ההצעה / בעל מניות / מנהל / שותף ב _____ *.
2. הנני מאשר כי ב- 10 השנים שקדמו לחתימת תצהירי זה, לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג פשע / הורשעתי בעבירה מסוג פשע*, כמפורט להלן –

_____ (פרט מהות העבירה).

3. הנני מאשר כי ב- 10 השנים שקדמו לחתימת תצהירי זה לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון / הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון*, כמפורט להלן –

_____ (פרט מהות העבירה).

4. הנני מאשר כי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע או עוון / תלוי ועומד נגדי כתב אישום* בגין עבירה, כמפורט להלן –

_____ (פרט מהות העבירה).

5. אני מאשר ומצהיר כי לא מתנהלים, ו/או לא ידוע לי, כי מתנהלים נגדי / נגד תאגיד שבשליטתי / נגד שותף משותפי* הליכים משפטיים ו/או הליכי פירוק, פשיטת רגל או כינוס נכסים, הגבלה על חשבונות הבנק, הכרזה כחייבים מוגבלים באמצעים וכיו"ב / מתנהלים הליכים מסוג _____, כנגד _____ בבית המשפט _____ / לשכת ההוצל"פ _____ *.

6. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

*מחק את המיותר.

_____ **חתימת המצהיר**

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עורך-דין _____ במשרדי ברח' _____ מר _____ שזיהה עצמו על-ידי תעודת זהות שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____ **חתימה וחותמת עורך דין**

_____ **תאריך**

תצהיר

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני מגיש ההצעה / בעל מניות / מנהל / שותף ב _____ *.
2. הנני מאשר כי ב-10 השנים שקדמו לחתימת תצהירי זה, לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג פשע / הורשעתי בעבירה מסוג פשע*, כמפורט להלן –

_____ (פרט מהות העבירה).

3. הנני מאשר כי ב-10 השנים שקדמו לחתימת תצהירי זה לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון / הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון*, כמפורט להלן –

_____ (פרט מהות העבירה).

4. הנני מאשר כי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע או עוון / תלוי ועומד נגדי כתב אישום* בגין עבירה, כמפורט להלן –

_____ (פרט מהות העבירה).

5. אני מאשר ומצהיר כי לא מתנהלים, ו/או לא ידוע לי, כי מתנהלים נגדי / נגד תאגיד שבשליטתי / נגד שותף משותפי* הליכים משפטיים ו/או הליכי פירוק, פשיטת רגל או כינוס נכסים, הגבלה על חשבונות הבנק, הכרזה כחייבים מוגבלים באמצעים וכיו"ב / מתנהלים הליכים מסוג _____, כנגד _____ בבית המשפט _____ / לשכת ההוצל"פ _____ *.

6. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

*מחק את המיותר.

_____ **חתימת המצהיר**

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עורך-דין _____ במשרדי ברח' _____ מר _____ שזיהה עצמו על-ידי תעודת זהות שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____ **חתימה וחותמת עורך דין**

_____ **תאריך**

נספח ה' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז למתן שירותי הפקה לפעילות ימי שיא בספארי (להלן: "המכרז").
2. המציע, מי שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו (שליטה – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968), לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה למכרז; ואם הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז;
3. המציע, לרבות חבר בני אדם שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע, וכן מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה, ואם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – גם חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במתקשר (שליטה – כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981), לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשע בעבירה אחת לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה, אם הורשע בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה למכרז חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____, המוסמך/ת לחתום על ההצעה למכרז ועל תצהיר זה בשם המציע, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עורך דין

תאריך

הסכם למתן שירותי הפקת פעילות בימי שיא בספארי

שנערך ונחתם ברמת גן ביום _____ 2023

בין: המרכז הזואולוגי ר"ג ע"ש ישראל פלד בע"מ,

ח.פ. 51-084516-7

שדרת הצבי 1 ברמת-גן, 52109

מצד אחד: (להלן: "הספארי" או "החברה")

לבין:

ח.פ. _____

מרח' _____ , _____

מצד שני: (להלן: "המפיק")

- הואיל:** והחברה הינה המפעילה והמנהלת של גן החיות הידוע כספארי ברמת גן ;
- הואיל:** והחברה פרסמה מכרז למתן שירותי הפקת פעילות ימי שיא בספארי, המהווה חלק בלתי נפרד מתנאי הסכם זה (להלן: "המכרז");
- הואיל:** והמפיק השתתף במכרז וזכה בו בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של החברה ;
- הואיל:** והמפיק מצהיר כי הינו בעל המומחיות, היצירתיות, הידע המקצועי, ההשכלה, הניסיון, היכולת הכספית, כוח האדם המתאים והמיומן וכל המשאבים המתאימים והדרושים להפקת פעילות הקיץ בספארי, כהגדרתה להלן, אותה הוא מתחייב לבצע כאמור בהסכם זה ובתנאי המכרז ;
- הואיל:** וברצון הצדדים להסדיר את יחסיהם המשפטיים, כמפורט בהסכם זה להלן.

לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:**1. דין המבוא והנספחים**

- 1.1. המבוא להסכם זה והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומתנאיו.
- 1.2. נספחים שלא יצורפו להסכם במועד חתימתו יצורפו לאחר מכן ויחייבו את הצדדים.
- 1.3. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור בהסכם זה לבין האמור באיזה מן הנספחים אשר מצורפים בפועל אליו, ואיזה מן המסמכים קובע הוראה מפורשת במושא הסתירה, תגבר ההוראה המפורשת על ההוראה הכללית. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה אשר אין ביחס אליה הוראה מפורשת, יגבר האמור בהסכם על האמור בנספחים.

2. מהות ההתקשרות

- 2.1. המפיק יספק לחברה שירותי הפקה לפעילות ימי שיא, במתחם הספארי ברמת גן, בהתאם ללוח הזמנים, לימי הפעילות ושעות הפעילות, הנקוב במסמכי המכרז ביחס לפעילות המוצעת, ובהתאם לדרישות ולמאפיינים המפורטים בהסכם זה ובתכנית הפעילות המוצרפת **כנספת א'** להסכם זה (להלן: "פעילות ימי שיא", או בקיצור "הפעילות").
- 2.2. המפיק יספק את מלוא השירותים והציוד הדרושים לצורך הפקת הפעילות במלואה והאחריות המלאה על הפקת הפעילות, על כל רכיביה, תהא מוטלת על המפיק בלבד. לצורך כך, רשאי המפיק להתקשר עם צדדים שלישיים לרכישת חלק מהשירותים והציוד, כמפורט בהסכם זה, אך בכל מקרה לא יהא בכך כדי לגרוע מאחריותו כלפי החברה.

3. הצהרות המפיק

- 3.1. המפיק מצהיר ומתחייב, כי הינו בעל הכישורים, היצירתיות, המומחיות, המיומנות, הידע המקצועי, הניסיון, היכולת הכספית, כוח האדם המתאים והדרוש והמשאבים המתאימים והדרושים, בהפקת פעילות קיץ מתמשכת המיועדת לקהל הרחב במתחם פתוח מסוג הפעילות נשוא הסכם זה, וכל זאת ברמת מיומנות ומקצועיות גבוהה, אותה הוא מתחייב לבצע כאמור בהסכם זה, ובתנאים האמורים בהסכם זה.
- 3.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מצהיר המפיק ומתחייב להעסיק לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה אנשי מקצוע מוסמכים ומיומנים, ככל הנדרש הן בשלב תכנון הפעילות, הן בשלב הקמת הפעילות והן בשלב עריכת הפעילות ופירוקה.
- 3.3. המפיק מצהיר ומתחייב, כי אין כל מניעה חוקית, כלכלית, מקצועית או אחרת להתקשרותו בהסכם זה עם החברה ובכלל זה אין בקיום התחייבויותיו לפי הסכם זה כדי להפר התחייבות כלשהי כלפי צד שלישי, לרבות זכויות קנין רוחני ו/או כדי ליצור ניגוד עניינים בקשר לפעילות או עסק אחר שהמפיק קשור בו.
- 3.4. המפיק מצהיר ומתחייב, כי בדק לשביעות רצונו המלאה את כל התנאים הקשורים במתן השירותים הנדרשים לביצוע הפקת הפעילות בספארי, וכל יתר הפרטים העלולים להשפיע על הפקת הפעילות והנלווים לה, לרבות כלל ההוראות המחייבות את מבקרי ובאי הספארי והמועסקים בו וכי הוא מוותר על כל טענה של אי התאמה, הטעיה או טעות בקשר אליהם.
- 3.5. המפיק מצהיר ומתחייב, כי ידועים ומכירים לו היטב התקנות והוראות כל דין ו/או רשות מוסמכת, החלים בקשר לאספקת השירותים והמפיק ו/או מי מטעמו יספקו את השירותים תוך קיום התקנות והוראות כל דין ו/או רשות מוסמכת.
- 3.6. המפיק מצהיר ומתחייב, כי לפחות שבוע לפני תקופת קיום הפעילות, יהיו בידיו כל הרישיונות ו/או ההיתרים ו/או האישורים הדרושים על פי כל דין ו/או הוראה מאת רשות מוסמכת כלשהי שאישורה נדרש לקיומה של הפעילות, בהיקף ובאיכות המתוכננים, כמפורט בנספח א' ולקיום מלוא התחייבויות המפיק לפי ההסכם, והוא יחזיק בהם במהלך כל תקופת ההסכם.
- הוראות סעיף זה הינן יסודיות אשר אי עמידה בהן ו/או אי תיקון הפרתן עד שבוע ימים טרם מועד פתיחת הפעילות, תחשב הפרה יסודית של ההסכם. מובהר ומוסכם, כי הפרה יסודית כאמור תזכה את החברה בזכות לבטל את ההסכם לאלתר ו/או לקבל פיצוי על מלוא נזקיה, מבלי לגרוע מכל סעד אחר הקיים לה לפי דין.
- 3.7. ידוע למפיק, כי עמידה בלוח הזמנים הינה מעיקרי הסכם זה וכי החברה התקשרה עמו בתנאי הסכם זה על בסיס הצהרתו כי באפשרותו לעמוד בלוח הזמנים בהתאם לתכנית הפעילות והוראות הסכם זה וכי אי עמידה בלוח הזמנים יהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 3.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפיק מתחייב להפיק את הפעילות, תוך הקפדה על הוראות הסכם זה ותוך הקפדה על קיום הוראות כל חוק או דין המתייחס להפקת הפעילות, כל מכלול היבטיה.
- 3.9. המפיק מתחייב כי תכני הפעילות אינם עומד בסתירה עם המסרים והערכים של הספארי, מותאמים לקהל המבקרים של הספארי (על מגזריו השונים), בדגש על משפחות עם ילדים בגילאי 3-10.
- 3.10. המפיק יקים את הפעילות, ויהיה אחראי באופן בלעדי על תפעולה המלא, לרבות הקמת אוהל ממוזג, כולל תאורה ומקומות ישיבה ל-500 אישר לפחות, ככל שהתחייב לכך, כמפורט בנספח א' (להלן: "המתחם"/"המתחמים"), סדרנות ובקרת תפוסת קהל, ניקיון המתחם, והכל בתיאום ובשיתוף פעולה מלא עם הספארי. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ו/או בדין, ידאג המפיק להתקנה תקנית ובטיחותית של כל העזרים, מכשירים, קונסטרוקציות, ציודים, חומרים שימשו אותו לצורך הקמת המתחם וביצוע הפעילות, לרבות התקני אחיזה של שלטים, במות וקונסטרוקציות, אמצעי הקרנה הגברה ותאורה, דקורציה וחיפוי אסתטי לכל האמצעים הלוגיסטיים שבאחריותו, מיזוג אוויר במתחם הסגור, שכירת גרטרור לצורך אספקה נוספת של חשמל או לצורך גיבוי, הצללת וצינון, וכן כל האלמנטים הקונסטרוקטיביים האחרים, ככל הנדרש, ויספק את כל האישורים המתאימים, לרבות אישור של מהנדס בטיחות וקונסטרוקציה, כיבוי אש, משטרה, ורישוי העסקים של עיריית רמת גן.

- 3.11. המפיק מתחייב לערוך ולקיים על חשבונו "ביטוח עבודות הקמה" במשך כל תקופת ביצוע העבודות המפורטות בסעיף 3.10 לעיל שיכלול ביטוח העבודות במלוא ערכו, ביטוח צד ג' וביטוח חבות מעבידים.
- 3.12. המפיק מתחייב לקבל כל אישור או רישיון הנדרשים לשם הפקת הפעילות, בין היתר יהיו ברשות המפיק במועד הפעילות אישורים תקפים לביצוע הפומבי ו/או השמעתן של יצירות מוסיקליות ואחרות במקום הפעילות, לרבות יצירות שיושמעו בפעילות באמצעות אומנים, ככל שיהיו וכי המפיק ישפה את החברה בגין כל טענה ו/או תביעה מצד שלישי כלשהו לתשלום תמלוגים ו/או כספים כלשהם בגין הפרת זכויות קנין רוחני כאמור.
- 3.13. המפיק מתחייב להפיק את הפעילות לחברה ברמת ביצוע ומקצועיות גבוהה ביותר, מיומנות, אחריות, זהירות, יצירתיות, נאמנות ורמת תפעול מקצועית גבוהה, תוך ציות לאמות המידה המקובלות בענף והתאמה לדרישות החברה ונציגיה המוסמכים.
- 3.14. המפיק מתחייב למלא אחר הנחיות החברה או מי שימונה על ידה כפי שיינתנו לו מפעם לפעם, אם יינתנו, בכל דבר או עניין הקשור בהפקת הפעילות, לרבות, אופן ההפקה והביצוע, רמת ואיכות הביצוע והגדלה או הקטנה של היקף ההפקה, עמידה בלוחות הזמנים, לרבות שינוי קדימויות וכל עניין אחר. כל הנחיה של נציגיה המוסמכים של החברה בכל אחד מהעניינים האמורים, תחשב כאילו נכללה במסגרת התחייבויות המפיק על פי הסכם זה מלכתחילה.
- 3.15. המפיק מתחייב להפיק את הפעילות באמצעות המפיק עצמו ובאמצעות מנהל מקצועי מטעמו, אשר זהותו תאושר מראש ובכתב על ידי החברה. על אף האמור, יהא רשאי המפיק להיעזר בעובדים נוספים או יותר ממשרדו בעלי ניסיון בתחום הפקת אירועים של לפחות שנתיים, ובלבד שהמפיק יישאר האחראי הבלעדי למתן השירותים ותוצאותיהם.
- 3.16. מבלי לגרוע מהאמור, המפיק מתחייב לספק על חשבונו את העובדים והמשאבים הדרושים להפקת הפעילות כמפורט בתנאי הסכם זה ולבצע על חשבונו כל פעולה אחרת הכרוכה בהפקת הפעילות. מובהר, כי החברה רשאית לדרוש מהמפיק שלא להעסיק עובדים מסוימים בקשר להפקת הפעילות ו/או לדרוש הפסקת עבודתו ו/או החלפתו של עובד מסוים, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ובכל ההוצאות הכרוכות בכך יישא המפיק לבדו.
- 3.17. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב המפיק, כי משך כל תקופת הסכם זה, הוא יעסיק באופן קבוע עובדים מקצועיים, מוכשרים, מתאימים ובעלי הניסיון והמיומנות הדרושים לצורך הפקת הפעילות, אשר יבצעו את השירותים הנדרשים על ידי החברה להפקת הפעילות, כאמור בהסכם זה במועד ובהתאם לצורך ולדרישות החברה ואשר יהיו זמינים, בכל עת, לקריאות של החברה, כל זאת במספר שיאפשר למפיק לעמוד בביצוע התפקידים, המטלות, המשימות וההתחייבויות האמורות בהסכם זה.
- 3.18. המפיק מתחייב להיות אחראי לתשלום בגין העובדים שיועסקו על ידו במסגרת הפקת הפעילות, לכל ניכויי המס, תשלומים לביטוח לאומי, תשלומים סוציאליים, וכל הוצאות אחרות בהתאם למקובל ובהתאם לחוק.
- 3.19. המפיק מתחייב לעמוד בקשר סדיר ומתמיד עם החברה ולדווח באופן שוטף לנציג מוסמך של החברה על ביצוע הפקת הפעילות, מהלכם, תקלות שאירעו וכל עניין שיש לתאם ו/או להסדיר מעת לעת, והכל בכפוף לנהלים ותהליכי התקשורת וההוראות האמורות בהסכם זה וכפי שיקבעו ע"י החברה ו/או נציגיה ככל שיקבעו מעת לעת.
- 3.20. המפיק מתחייב שלא להפסיק או לעכב או להאט את מהלך הקמת ההפקה והביצוע של הפעילות, בשום נסיבות מכל סיבה שהיא, ללא הסכמת החברה בכתב, וזאת גם למקרה של מחלוקת עם החברה בעניין כלשהו או תביעה כלשהי של המפיק כלפי החברה, ולרבות, אך לא רק, לעניין תשלום כספים שלטענת המפיק מגיעים לו.
- 3.21. המפיק אחראי באחריות כוללת לכל השירותים המבוצעים במסגרת הסכם זה על ידו ו/או מי מטעמו ובכלל זה אחראי באופן בלעדי להתקשרות עם ספקי השירותים השונים מטעמו לצורך ביצוע מלוא השירותים לפי הסכם זה, וזאת אלא אם יוסכם במפורש ובכתב אחרת בין הצדדים ביחס להתקשרות מסוימת. באשר לגורמים עמם תתקשר החברה ישירות, יהיה המפיק אחראי על תיאום שילובם בפעילות, שמירת האינטרסים של החברה מול גורמים אלו וכדומה.
- 3.22. המפיק הינו האחראי הבלעדי לביצוע הפקת הפעילות ולפיכך אישור החברה לביצוע עבודה, חוות דעת, יעוץ, תכניות או מסמכים אחרים בקשר להפקה, אשר הוכנו על ידי המפיק ו/או מי מטעמו, לא ישחררו את המפיק מאחריותו לטיב השירותים ואין בכך כדי להטיל על החברה אחריות כלשהי בגין כך.

- 3.23. המפיק מתחייב כי בתקופת ההתקשרות לא יהיו לו לקוחות המהווים גופים מתחרים לחברה וכן כי לא תנוהל על ידו ו/או על ידי מי מבעלי המפיק ו/או עובדי המפיק, כל פעילות ו/או קשר, בין באופן ישיר ובין עקיף, וכן לא יעסקו בתחומי עיסוק, אשר קיים לגביהם חשש של ניגוד עניינים או תחרות עם החברה. יובהר כי תחרות ו/או ניגוד עניינים עם החברה, ייקבעו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 3.24. המפיק לא יתחייב התחייבות כלשהי בשם החברה ולא יבטיח דבר כלשהו בשם החברה, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב של החברה ו/או הותר לו במפורש בהסכם זה.
- 3.25. המפיק יפיק את הפעילות תוך תיאום מלא עם החברה ולצורך כך, בין היתר, יערכו פגישות מקדימות, בהן יציג המפיק את התסריט ואת עיקרי הפעילות המבוצעת והמתוכננת להפקת הפעילות לפי הסכם זה. המפיק יהיה מעורב באופן שוטף בכל הקשור להפקת הפעילות, לרבות נוכחות קבועה בפגישות מקדימות עם החברה ועל פי תאום מראש.
- 3.26. המפיק מתחייב לעמוד לרשות החברה, לצורך מענה על כל הנגזר מהפקת הפעילות ויאפשר יצירת קשר עמו באמצעות טלפון, פקס ואי מייל, באופן רצוף במהלך כל תקופת ההפעלה וההקמה של פעילות הקיץ. במקרים מיוחדים ו/או דחופים, מתחייב המפיק ליתן לחברה מענה גם בשעות הערב המאוחרות.
- 3.27. החברה רשאית לשנות ו/או להוסיף דרישות חדשות מעבר למתואר לעיל, במידת הצורך. כמו כן, ככל שדרושים לדעת המפיק שלבי ביצוע נוספים ו/או חלופיים הוא מתחייב להודיע על כך לחברה ולעשות כל שניתן להפקת פעילות הקיץ כמפורט וכאמור בהסכם זה ובהתאם לדרישות בו.
- 3.28. ככל שידוע למפיק על בעיה איזו שהיא הקשורה בהפקת הפעילות ו/או ככל שלעמדת המפיק קיימת בעייתיות בהפקת הפעילות שהתבקש, הוא מתחייב למסור את עמדתו לחברה מיד לכשנודע לו האמור לעיל וזאת מבלי שהוא יוכל לדרוש על כך תשלום נוסף.
- 3.29. בכל מקרה שלדעת המפיק קיימת טעות ו/או אי הבנה ו/או אי בהירות ו/או אי התאמה בנוגע להפקת פעילות הקיץ שהתבקש ו/או בכל מקרה שלדעת המפיק קיימת אפשרות עדיפה לביצוע ההפקה, הוא מתחייב להודיע על כך בכתב לחברה ולפרט את הנימוקים לכך, מיד כשידוע לו על הבעיה, וזאת מבלי שהוא יכול לדרוש על כך תשלום נוסף.
- 3.30. המפיק מתחייב להפיק אתה פעילות בדיוק במועדים המצויינים בבקשת החברה, במקומות ובמתכונת שהוצגו לחברה ואושרו על ידה.

4. תקציב הפעילות

- 4.1. החברה תקציב לפעילות סך של 700,000 ש"ח בתוספת מע"מ כחוק (להלן: "**תקציב הפעילות**"), בהתאם לאופן חלוקת תקציב הפעילות אשר הוגש על ידי המפיק במסגרת הצעתו במכרז ואושר על ידי החברה ומצורף להסכם זה כ**נספח ב'**.
- 4.2. יובהר, כי תקציב הפעילות הינו סופי ומוחלט ובשום מקרה החברה לא תגדילו. למען הסר ספק, תקציב הפעילות כולל את כל העלויות מכל מן וסוג שהוא הכרוכות בהפקת פעילות הקיץ (לרבות התמורה לה זכאי המפיק עבור הפקתו) למעט פרסום הפעילות, שייעשה על ידי הספארי, באחריותו ועל חשבונו על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 4.3. למעט אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה, או יוסכם אחרת על ידי הצדדים, התמורה היחידה לה יהיה זכאי המפיק מהחברה היא לכל היותר 14% מגובה תקציב הפעילות, בתוספת מע"מ כחוק, הכלולה בתקציב הפעילות (להלן: "**התמורה למפיק**"). מעבר להעברת התקציב למפיק בהתאם להוראות הסכם זה, המפיק לא יהיה זכאי לקבל מהחברה כל תשלום ו/או טובת הנאה אחרת בקשר לעריכת הפעילות. מובהר, כי החברה לא תשלם למפיק ו/או לעובדיו ו/או לכל צד ג' מטעמו ו/או ספק ו/או גוף שיפעל בפעילות ו/או בנוגע אליו כל תשלום ו/או הוצאה כלשהיא נוספת, והאחריות הבלעדית לכך תהיה של המפיק.
- 4.4. המפיק יהיה רשאי להציע חסויות ו/או מממנים נוספים לפעילות הקיץ (להלן: "**החסויות**") וזאת בכפוף להתאמת החסויות ו/או המממנים לקונספט הפעילות שייבחר ואישור החברה מראש ובכתב לזהות המממנים ו/או נותני החסויות ו/או לפעילות אשר המממן מעוניין לקיים בתמורה למתן החסות (ככל שהוא מעוניין לקיים פעילות).
- 4.5. במידה והמפיק יישלב בהצעתו גופים נותני חסות לפעילות הקיץ ובכפוף לכך שהחברה אישרה גופים ו/או חסויות אלו מראש ובכתב ולפי שיקול דעתה הבלעדי, תתבצע חלוקת תמורת החסות, באופן הבא: 50% מגובה החסות תועבר לטובת שדרוג הפעילות המוצעת; 30% מגובה

החסות תועבר למציע הזוכה כעמלה נוספת, ו-20% מגובה תמורת החסות תועבר לחברה עבור כיסוי הוצאות ותקורות התפעול.

4.6. יובהר כי החברה תהיה רשאית לקבל או לדחות את החסויות ו/או המממנים שיוצעו על ידי המפיק כאמור לעיל ולפי שיקול דעתה הבלעדי ולמפיק לא תהיה כל טענה, דרישה, תביעה כלפי החברה בגין כך. המפיק מתחייב לקבל את אישורה ו/או אי אישורה של החברה מראש ובכתב לפני קבלת כל חסות ו/או גוף מממן בקשר לפעילות, בכפוף להעברת העתק מהסכם ההתקשרות עם נותן החסות ו/או הגוף המממן לידי החברה.

5. ביצוע הפעילות ואספקת השירותים

5.1. שירותי הארגון וההפקה של הפעילות אשר יסופקו על ידי המפיק יכללו את ביצוע כל הפעילויות וקיום כל ההתחייבויות וההוראות המפורטות ב**נספח א'** המצורף להסכם זה וכן את ביצוע השירותים והפעילויות המפורטים בהסכם זה וכמפורט להלן.

5.2. המפיק ידאג לקיום כל הדרוש במקום הפעילות לשם ביצוע הפעילות, לרבות במוט, ריהוט, תאורה, מערכת הגברה וחשמל (כולל גנרטורים בכמות מספקת) דוכנים, מסכים ומקרנים. בנוסף לכך, ידאג למערכת מיזוג אוויר, או מערכת צינון, ככל שהתחייב לכך בהצעתו, הכול כמפורט ב**נספח א'** ולכל עבודה נוספת הדרושה לשם ביצוע הפעילות. כמו כן, אחראי המפיק להקמה, תפעול, פירוק של כל רכיבי הפעילות.

5.3. על מנת לוודא שהתכנים הינם תכנים תרבותיים, איכותיים וייחודיים, התואמים את ערכי הספארי, ואינם מכילים אמירות, או תכנים שאינם הולמים, מתחייב המפיק להציג בפני הספארי את התסריט ואת תכני הפעילות בשלבים שונים, לרבות בשלב החזרות, לפי בקשת הספארי, כך שניתן יהיה לוודא את האמור לעיל, ולבצע שינויים, על פי בקשת הספארי, במידת הצורך.

5.4. המפיק יסיים את ההכנות לפעילות עד שבוע לפני תחילת הפעילות, ויצג לחברה ביום זה את הפעילות במלואה, כחזרה גנרלית. נציג החברה יהיה רשאי לדרוש שינויים ו/או תיקונים במהלך הצגת הפעילות המקדימה כאמור ו/או במהלך הפעילות עצמה והמפיק מתחייב לבצע את השינויים ו/או תיקונים מידית, על מנת שהפעילות תעמוד בדרישות הסכם זה ו/או כל שינוי משיקולי בטיחות ו/או אבטחה.

5.5. המפיק מתחייב לדאוג כי הפעילות ומכלול התכנים הנכללים בה ייערכו באופן סדיר, רציף, בהתאם לתוכנית הפעילות ככל שהדבר תלוי בו ו/או מי מטעמו. המפיק מתחייב לתקן על חשבונו וללא דיחוי כל תקלה, נזק, פגם, ליקוי שיש בהם כדי לפגוע בפעילות ו/או ברציפותה.

6. תקופת ההתקשרות

6.1. תקופת ההתקשרות הינה למשך הקמת והפעלת הפעילות וכן תקופת ההתארגנות המקדימה לפתיחת הפעילות כנקוב במסמכי המכרז (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

6.2. בנוסף, נתונה לחברה בלבד אופציה להאריך את ההתקשרות עם המפיק לתקופת פעילות נוספת, בתמורה לתשלום נוסף, כפי שיוסכם על הצדדים. כמו כן, נתונה לחברה בלבד אופציה להאריך את ההתקשרות נשוא הסכם זה לשלוש תקופות נוספות (כל אחת בנפרד) לפעילויות ימי שיא נוספות בספארי. במידה וההתקשרות תוארך כאמור לעיל, הוראות הסכם זה יחולו במלואן על המשך ההתקשרות בתקופה הנוספת, לפי העניין.

6.3. למען הסר ספק יובהר, כי החברה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי לדחות את הפעילות ו/או לשנות את מסגרת הזמנים של הפעילות ו/או להאריך את משך הפעלתה וקיומה של הפעילות ו/או את מוקדי פעילותה כמפורט בהסכם זה, והמפיק מוותר על כל טענה בקשר לכך כלפי החברה.

6.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוראות הסעיפים לעיל, אינן באות לגרוע מזכותה של החברה להביא הסכם זה לידי סיום, לפי שיקול דעתה הבלעדי, זאת בהודעה בכתב מראש של 30 יום למפיק, טרם מועד פתיחת הפעילות. במקרה שכזה, למעט כתוצאה מכוח עליון כמפורט בסעיף 6.5 להלן, תהיה החברה רשאית לבטל את הפעילות ולהביא הסכם זה לידי סיום בכפוף לתשלום הוצאות, ככל שהוצאו, בקשר עם ביטול של הסכמים בין המפיק לבין צדדים שלישיים בלבד, בהתאם להעתק ההסכמים שיועברו לידי החברה והמפיק לא יהיה זכאי לכל תשלום מעבר לכך. מובהר, כי הוצאות הביטול כאמור לא יכללו עלויות בגין עבודות ו/או כוח אדם שלא בוצעו בפועל עד למועד הסיום של ההסכם כאמור. בוטל הסכם זה על ידי החברה, לא תהיינה למפיק כל זכויות שהן על פיו, למעט זכויות לתשלום תמורה כמפורט לעיל, ככל שיהיו, מבלי לפגוע בכל זכות קיזוז ו/או תביעה שיש לחברה על פי הסכם זה ו/או על פי דין. היה

- ותימסר הודעה על ידי החברה בדבר ביטול טרם הגיע 30 יום למועד פתיחת הפעילות, לא תישא החברה בתשלום הוצאות כלשהן ולמפיק לא תהייה כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה בגין כך.
- 6.5 במקרה של כוח עליון, היינו: כל אירוע לא צפוי שהתקיימותו אינה תלויה במי מהצדדים, כגון, בין היתר: מגיפה, סגר, מלחמה, מבצע צבאי, שביתה, השבתה, פגעי מזג אוויר וכדומה, באופן המסכל את אפשרות ביצוע ההסכם לדעת החברה, הסכם זה יבוא לסיומו, מבלי שהמפיק יהיה זכאי לתמורה כלשהי ולמפיק לא תהייה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.
- 6.6 בכפוף לתשלום התמורה המגיעה למפיק בהתאם לתקציב הפעילות, מובהר כי החברה תהא רשאית להעביר ו/או לעשות כל שימוש בהפקת הפעילות, והחברה תהא פטורה מתשלום נוסף כלשהו למפיק בגין כך.
- 6.7 ההסכם יהיה בתוקף עד לאחר סיום הפעילות וקיום כל התחייבויות הצדדים לפי ההסכם. עם סיום ההסכם, תמשכנה לחייב את הצדדים ההוראות בהסכם אשר מעצם טיבן אמורות להמשיך לחול אף לאחר סיום ההתקשרות.

7. שמירה על זכויות וסודיות

- 7.1 ידוע למפיק והוא מסכים לכך שהסכם זה וכן כל התוצרים בהתאם להסכם זה, הם רכושה וקנינה הבלעדי של החברה ואסור למפיק להעתיקם ו/או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת ההסכם בלבד.
- 7.2 המפיק מתחייב שלא לגלות ו/או להפיץ כל מידע מסחרי ו/או עסקי ו/או אחר אשר הגיע לידיו במהלך התקשרות זו ו/או במהלך ביצוע תפקידו, בכל דרך שהיא, וכן לא לעשות בו שימוש שלא עבור החברה ו/או לצרכי הסכם זה.
- 7.3 המפיק מתחייב להשיב לחברה את כל המסמכים הקשורים לחברה וכן כל חומר אחר אשר הוכן על ידי המפיק בקשר להפקת הפעילות נשוא הסכם זה ו/או בקשר לחברה ומתחייב כי לא יוותר בידיו כל עותק של מסמכים אלו.
- 7.4 התחייבויות המפיק על פי סעיף זה, תחולנה הן במהלך תקופת ההתקשרות והן לאחר סיומה, לרבות במקרה שהוארכה.
- 7.5 המפיק יהיה האחראי לביצוע סעיף זה על תנאי סעיפיו על ידי עובדיו ו/או מי מטעמו.

8. מעמד המפיק

- 8.1 מוסכם ומוצהר במפורש, כי היחסים שבין הצדדים יחשבו לכל דבר ועניין יחסי מזמין וקבלן עצמאי. עוד מוסכם ומוצהר, כי לא ישררו יחסי עובד ומעביד בין החברה ובין המפיק או בינו לבין עובדי המפיק לשום מטרה ולשום עניין.

9. אחריות ושיפוי

- 9.1 המפיק מצהיר ומתחייב, כי ידועות לו היטב כל הוראות החוק והדין באשר להפקת הפעילות והוא מתחייב בזאת לבצען. המפיק מתחייב שלא לאפשר הפקת הפעילות ללא קיום הוראות החוק והדין המחייב במלואן.
- 9.2 המפיק יהיה אחראי לכל נזק ו/או אבדן ו/או פגיעה מכל מין וסוג שהוא, לרבות בשם הטוב ו/או ברגשות הציבור כולו או חלקו, אשר יגרמו ככל שיגרמו לחברה ו/או לכל צד שלישי אחר כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מהפקת הפעילות על ידי המפיק ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של המפיק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או המועסקים על ידו.
- 9.3 המפיק מתחייב לשפות את החברה, בתוך 14 יום ממועד קבלת דרישה ראשונה ובכתב של החברה, על כל תביעה, נזק, הפסד או הוצאה שיגרמו לה ו/או לצד ג' בשל או בקשר עם כל מעשה או מחדל של המפיק או מי מטעמו, כתוצאה מהפרת הוראות הסכם זה, ו/או על פי כל דין המתייחסים להוראות הסכם זה. החברה מתחייבת להודיע למפיק על כל תביעה שתגוש נגדה בשל מעשה או מחדל של המפיק או מי מטעמו כאמור, ולתת למפיק אפשרות להתגונן בפניה.
- 9.4 המפיק פוטר את החברה ו/או מי מטעמה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק אשר באחריות המפיק כאמור לעיל.

10. ביטוח

10.1. מבלי לגרוע מאחריות המפיק על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המפיק לערוך ולקיים, על חשבון המפיק, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות המפיק קיימת, את הביטוחים המפורטים בנספח הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ג'**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו, ולספק למזמין את אישור קיום הביטוחים בנוסח המצורף **כנספח ג'1'** להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

11. ביצוע תשלום התמורה

11.1. בתמורה להפקת הפעילות כאמור בהסכם זה, תוך עמידה באיכות הביצוע ולוחות הזמנים כמותנה בהסכם זה, ולקיום יתר התחייבויות המפיק על פי הסכם זה ובנספחיו, תשלם החברה למפיק את התקציב בהתאם למפורט ב**נספח ב'** להסכם זה וכן את התמורה למפיק כהגדרתה לעיל (המהווה חלק מהתקציב), כמפורט בסעיף 4.3 לעיל (להלן ביחד: "**התמורה**"). התמורה תשולם למפיק כנגד חשבונית מס כדין.

11.2. יובהר, כי התמורה כוללת את כל הוצאות המפיק ו/או מי מטעמו בקשר עם אספקת השירותים וקיום התחייבויותיו לפי ההסכם, לרבות מלוא התשלומים לצדדים שלישיים. למען הסר ספק, יובהר כי התמורה תשולם למפיק בלבד ולחברה לא תהיה כל התחייבויות כספית כלפי צדדים שלישיים עמם התקשר המפיק ולמפיק לא תהיה כל תביעה, דרישה, טענה בגין כך.

11.3. תשלום ראשון: בתוך שלושים ימים ממועד חתימת ההסכם, ובכפוף להפקדת הערבות הבנקאית בידי החברה, כמפורט בסעיף 15 להלן, תשלם החברה למפיק חלק יחסי על חשבון התמורה בסך של 100,000 ש"ח, בתוספת מע"מ כדין, ומול חשבונית מס כחוק. התשלום כאמור יקוּזז מתשלום התמורה למפיק לאחר תום פעילות הקיץ כמפורט להלן.

11.4. תשלום שני: בתוך שלושים ימים ממועד חתימת ההסכם, ובכפוף להפקדת הערבות הבנקאית בידי החברה, תשלם החברה למפיק על חשבון התמורה סך נוסף של 100,000 ש"ח בתוספת מע"מ כדין ומול חשבונית מס כחוק.

11.5. תשלום שלישי: ביום 5.8.2023, תשלם החברה למפיק על חשבון התמורה סך נוסף של 100,000 ש"ח בתוספת מע"מ כדין ומול חשבונית מס כחוק, בכפוף להעברת חשבונית מס.

11.6. תשלום רביעי: ביום 5.9.2023, תשלם החברה למפיק על חשבון התמורה סך נוסף של 150,000 ש"ח בתוספת מע"מ כדין ומול חשבונית מס כחוק, בכפוף להעברת חשבונית מס.

11.7. תשלום חמישי: ביום 5.10.2023, תשלם החברה למפיק על חשבון התמורה סך נוסף של 150,000 ש"ח בתוספת מע"מ כדין ומול חשבונית מס כחוק, בכפוף להעברת חשבונית מס.

11.8. המפיק ימסור לחברה, לאחר תום הפעילות, חשבון מפורט הכולל את חישוב יתרת התמורה המגיעה לו בגין הפעילות בהתאם להוראות ההסכם, לרבות על בסיס הכמויות שאושרו על ידי החברה מראש ובכתב.

11.9. יתרת התמורה תשולם למפיק, בתנאי שוטף + 45 ימים, ממועד אישור החשבון המפורט כאמור על ידי החברה ולבדיקת ביצוע בפועל, הכול בהתאם לנדרש בהסכם זה ובהתאם להוראות החברה. התמורה הינה שקלית נומינלית בלבד, והמפיק לא יהיה זכאי לכל הצמדה ו/או ריבית ו/או תוספת כלשהי לתמורה.

11.10. מוסכם במפורש, כי ביצוע תשלומים על חשבון התמורה, ככל שיהיו, לרבות תשלום מלוא התמורה לא ישמש כהוכחה או הסכמה ואישור להפקת פעילות הקיץ במלואו ובמועדו.

11.11. החברה תנכה מכל תשלום למפיק כל מס, היטל או ניכוי אחר שהוא חייב בו לפי הוראות כל דין.

11.12. להסרת ספק נקבע בזה, כי התמורה הינה עבור כלל העלויות בגין הפקת הפעילות ובמסגרת תקציב הפעילות על פי הסכם זה ונספחיו והיא כוללת את כל הוצאות המפיק בקשר להפקת פעילות הקיץ בשלמות, הרווח שלו, שינויים בערך כוח הקניה של הכסף והוצאות כלליות אחרות, את שכר העבודה, החומרים, המשאבים וכיו"ב, וכן כל המסים וההיטלים והארנונות הממשלתיים והעירוניים וכל מס אחר לפי החוק, החל או שיחול על העניין, בין אלו הידועים כיום ובין אלו שאינם ידועים.

11.13. המפיק מתחייב להציג בפני החברה מידי עם קבלת דרישה ראשונה, את התיקים, ההסכמים, הרישומים והחשבונות של המפיק ו/או הצדדים השלישיים עימם התקשר ואשר נמצאים בידי המפיק, בקשר להפקת פעילות הקיץ.

12. העסקת צדדים שלישיים

12.1. אין המפיק רשאי למסור לאחר את ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב. נתנה החברה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את המפיק מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי ההסכם, והמפיק יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של הצדדים השלישיים שיתקשר עימם בקשר לפעילות הקיץ, באי כוחם ועובדיהם.

12.2. היה ואישרה החברה כאמור, העסקת הצדדים השלישיים כאמור, לא יוחלף צד שלישי ולא יחדל לשמש נותן שירות עבור חלק מהשירותים שאושרו על ידי החברה כאמור, אלא אם נתקבלה לכך הסכמת החברה מראש ובכתב להעסקת צדדים שלישיים חלופיים.

12.3. מבלי לפגוע באחריותו המלאה והבלעדית של המפיק לעבודה כולה שעליו לבצע במסגרת ההסכם, אישרה החברה העסקת צדדים שלישיים, רשאית החברה לדרוש הפסקת עבודתו ופעילותו של כל צד שלישי אשר לדעתה אינו מבצע את עבודתו ברמה המקצועית הנאותה ו/או שאינו מבצע את העבודה בהתאם להסכם זה ולנספחיו.

12.4. מובהר כי המפיק יהיה האחראי הבלעדי לתשלום התמורה לצדדים השלישיים כאמור בהתאם לתנאים שתסכם עימם וכי התמורה שתשולם למפיק תהיה בהתאם לקבוע באופן חלוקת תקציב הפעילות.

12.5. המפיק מתחייב להסדיר בכל הסכם מול הצדדים השלישיים את התנאים לשינוי ו/או ביטול ההתקשרות מולם, מכל סיבה שהיא, באופן המיטבי עבור החברה.

13. הסבת זכות ו/או המחאה

13.1. אין המפיק רשאי להסב ו/או להעביר לאחר את ההסכם, כולו או מקצתו ו/או כל זכות העומדת לו מכוח ההסכם ו/או כל טובת ההנאה על פיו ו/או למשכן ו/או לשעבד לאחר איזה מאותן זכויות אלא אם קיבל תחילה הסכמה לכך מאת החברה בכתב. אישור כאמור, יינתן, אם בכלל, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה. במקרה שהמפיק הוא תאגיד, תחשב העברת זכויות שליטה בתאגיד כהסבת זכויות.

14. סעדים ותרופות

14.1. במקרה של הפרת המפיק מאיזו מהוראות הסכם זה ו/או הנספחים להסכם, תהא החברה זכאית, מבלי לגרוע מזכותה לכל סעד אחר, להודיע למפיק על ביטול הסכם זה ולהמשיך בעצמה או באמצעות אחרים בביצוע הפקת פעילות הקיץ, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד להם זכאית החברה במקרה של הפרת ההסכם לרבות הזכות לתבוע תשלום פיצויים ו/או שיפוי וכיו"ב.

14.2. בנוסף על האמור לעיל, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, מוסכם כי החברה תהא זכאית לבטל את ההתקשרות בהודעה מיידית למפיק, גם בכל אחד מן המקרים דלהלן:

14.2.1. המפיק הפר את ההסכם הפרה יסודית. לעניין הסכם זה תיחשב כהפרה יסודית כל הפרה שנקבע לגביה בהסכם זה כי הפרתה תהווה הפרה יסודית או שעל פי היקפה, אופייה, נסיבותיה ניתן לראותה כהפרה יסודית.

14.2.2. המפיק התקשר עם גוף ציבורי ו/או פרטי ו/או מסחרי המהווה ניגוד עניינים.

14.2.3. המפיק הפר הוראה מהוראות הסכם זה הפרה שאינה יסודית, אשר המפיק לא תיקן אף שחלף המועד אותו קצבה לו החברה לשם תיקון כאמור.

14.2.4. אם ניתן נגד המפיק צו כינוס נכסים ו/או במקרה שניתן צו לפירוק המפיק ו/או משקיבל המפיק החלטה על פירוק מרצון ו/או שהחלו הליכי פירוק נגד המפיק ו/או הליכי פשיטת רגל ו/או שניתן צו עיקול נגד מרבית נכסי המפיק ו/או נכס מהותי מנכסיו ו/או זכויותיו לפי הסכם זה, והעיקול לא בוטל בתוך שישים (60) יום מיום מתן הצו.

14.2.5. אם המפיק הסתלק מביצוע הסכם זה ו/או חלק ממנו.

14.3. למפיק לא תהיה כל זכות קיזוז מהכספים שיועברו לו ו/או זכות עכבון בכל נכס של החברה אשר נמצא בידי ו/או שיגיע לידי ו/או שנמצא בחצרי החברה.

14.4. אין בכל תקופה וסעד הנקובים במפורש בהסכם זה כדי ליתר ו/או לגרוע מזכות כל צד לתרופה וסעד אחרים הנתונים לו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אלא אם נקבע אחרת ובמפורש בהסכם.

15. ערבות בנקאית

15.1. בתוך שבעה (7) ימים ממועד חתימת הסכם זה, ימסור המפיק לחברה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנת, על סך של 100,000 ₪ (כולל מע"מ), בנוסח המצורף **כנספח ד'** להסכם זה (להלן: "**הערבות הבנקאית**"). הערבות הבנקאית תהא בתוקף עד ליום 1.4.2024.

15.2. החברה תהא רשאית לממש את הערבות הבנקאית (בשלמותה או בחלקה) בכל מקרה בו לא יקיים המפיק את התחייבויותיו על פי הסכם זה במועד שנקבע לכך ו/או בכל מקרה של הפרה יסודית, מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאית החברה על פי הסכם זה ו/או הדין.

15.3. היה והמפיק יפר תנאי מתנאי הסכם זה, החברה תהיה רשאית לממש את הערבות הבנקאית, בשלמותה או בחלקה, מבלי שיהא עליה להוכיח לבנק את צדקת דרישתה, ובלבד שנתנה למפיק התראה בכתב והמפיק לא תיקן את ההפרה מיידית או בתוך 7 ימים, לפי הדחיפות בניסיונות העניין.

15.4. בכל מקרה בו מימשה החברה חלק כלשהו של הערבות הבנקאית, ישלים המפיק את סכום הערבות הבנקאית וימציא לחברה ערבות חדשה תחתיה בתוך 14 ימים. בנוסף, ככל שהחברה תממש את האופציה הנתונה לה להארכת תקופת ההתקשרות, ימציא המפיק לחברה, כתנאי להארכת ההתקשרות, ערבות בנקאית חדשה, בהתאם לדרישת החברה.

16. זכויות בתוצרים

16.1. מובהר בזה שכל תוצר של הפקת פעילות הקיץ אשר הופק ובוצע על ידי המפיק לחברה על פי הסכם זה, בכל אופן שהוא, לרבות תכנית הפעילות וכל דוח, שרטוטים, דגמים, חומרים, שמות, אביזרים, שלטים וכדומה (להלן: "**התוצרים**") היו בבעלותה הבלעדית של החברה ובכלל זה זכויות קניין רוחני וכל שם טוב ו/או מוניטין ביחס לפעילות הקיץ ו/או החברה. המפיק מוותר בזאת באופן מוחלט וסופי על כל זכות בקשר אליהם בכפוף לכל דין.

16.2. המפיק מתחייב למסור לחברה בכל עת לפי דרישתה, את כל התוצרים שבוצעו ו/או הוכנו ו/או היו בתהליך הכנה ו/או הנמצאים ו/או היו ברשותו ו/או בשליטתו של המפיק על פי ו/או בקשר להסכם זה.

16.3. אין למפיק כל רשות ו/או זכות, במפורש או במרומז, או בדרך של מניעות או באופן אחר כלשהוא, לפרסם, לייצר, להעתיק, להכין עבודות נגזרות, המבוססות על הפקת פעילות הקיץ שהוא מפיק ובצע עבור החברה, ו/או להפיץ עותקים ו/או להציג בציבור פריטים כלשהם, הכול בין במהלך תקופת ההתקשרות ובין לאחר סיומה.

17. שונות

17.1. שילמה החברה תשלום כלשהו שהמפיק היה חייב בו, ישיבו המפיק לחברה תוך שבעה (7) ימים מקבלת דרישת החברה בכתב, כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן האחרון הידוע מעת תשלומו על ידי החברה ועד להשבתו בפועל על ידי המפיק לחברה.

17.2. בכל מקום שנאמר בהסכם זה "החברה", פירושו החברה או מי שהוסמך על ידה לצורך הוראות הסכם זה, אולם לגבי כל פעולה או מעשה של החברה מהם עשוי לנבוע חיוב כספי כלשהו של החברה, או שמהם עשוי להתפרש מתן ארכה למפיק או ויתור על זכות כלשהי מזכויות החברה, תחויב החברה אך ורק על ידי מעשה או פעולה של מי שהוסמך על ידה לכך במפורש ובכתב.

17.3. בנוסף לכל האמור בהסכם זה, החברה רשאית לבצע בעצמה כל פעולה או מעשה שהמפיק חייב לבצע על פי הסכם זה ולא ביצעם במועדם וזאת לאחר שנתנה למפיק התראה מראש של שבעה (7) ימים, והמפיק יהיה חייב להשיב לחברה את כל ההוצאה, הנוק או ההפסד שנגרמו לה בשל כך על פי דרישתה שבכתב, וזאת כשהסכום צמוד למדד המחירים לצרכן האחרון הידוע מעת תשלומו או הוצאתו או גרימתו לחברה או על ידי החברה, ועד להשבתו בפועל על ידי המפיק לחברה.

17.4. הסכם זה משקף את כל המוסכם בין הצדדים והוא בא במקום ומבטל כל הבנה, מצג, הסכמה, סיכום, טיוטה, זיכרון דברים, מו"מ וכו' שקדמו לחתימתו.

- 17.5. החברה תהא רשאית לקזז כל זכות ו/או תביעה שיש לה ו/או שיהיו לה וכל סכומי כסף המגיעים ו/או שיגיעו לה מהמפיק, בין שהם קצובים ובין שאינם קצובים, בין את כולם ובין את חלקם, בין לפי ההסכם ובין לפי כל עסקה, עילה ו/או הסכם אחר, בין שהם על נזק ממון ובין אם לאו כנגד כל זכות ו/או תביעה שיש ו/או שיהיו למפיק ו/או כנגד כל סכום כסף המגיע ו/או שיגיע למפיק.
- 17.6. שום איחור בשימוש בזכות על ידי מי מהצדדים לא ייחשב כוויתור וכל צד רשאי להשתמש בזכויותיו כולן או בכל אחת לחוד, או מקצתן הן לפי הסכם זה והן על פי דין בכל עת שימצא לנכון.
- 17.7. שינוי להוראות הסכם זה או ויתור על זכות על פיו יהיו תקפים ומחייבים רק אם יערכו בכתב ויחתמו כדין על ידי הצדדים.
- 17.8. לבית המשפט המוסמך בישראל שמקום מושבו במחוז תל אביב ו/או במחוז המרכז, תהא הסמכות המקומית הייחודית והבלעדית לדון בכל ענין הנוגע להסכם ו/או הנובע ממנו וכל בית משפט אחר מלבדו לא תהיה סמכות לדון בעניינים אלו.
- 17.9. כתובות הצדדים לצורכי מתן הודעות, תהיינה כנקוב בראש ההסכם. כל הודעה שתשלח בדואר רשום, תחשב כאילו הגיעה לצד הנשגר ולידיעתו בתוך שלושה (3) ימים מעת שגורה, ובמקרה של מסירה ביד עם מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה

המפיק

נספח א' – תכנית הפעילות
(יש לצרף את תכנית הפעילות המוצעת)

צוותי עבודה

נספח ב' - תקציב הפעילות
(יש לצרף תקציב מפורט של הפעילות המוצעת)

צוותי אזורי
אזורי אזורי

נספח ג' - ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות המפיק לפי חוזה זה או על פי דין, מתחייב המפיק לבטח על חשבוננו הוא ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר ההסכם, נשוא חוזה זה, את הביטוחים המנויים להלן, אצל חברת ביטוח מוכרת ומורשת בישראל. היקף הכיסוי הניתן על-פי הביטוחים להלן אינו נופל מהיקף הכיסוי הניתן על-פי נוסח פוליסות הידוע כ-"ביטי" מהדורה 2016 (או נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים). חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות אלה אך מו"מ בזה כי אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבוטח על פי חוק חוזה הביטוח, תשמ"א-1981.

1. פוליסה לביטוח חבות חוקית כלפי הציבור.

הפוליסה תבטח את החבות החוקית של המפיק כלפי צד שלישי על פי דין לרבות הספארי ו/או יחידה ו/או עובדיה ו/או כל מי שפועל בשמה ו/או מטעמה בגין נזק לגוף ו/או לרכוש, בגבול אחריות של 8,000,000 ₪ לאירוע כלשהו ולכל האירועים המצטברים בתקופת הביטוח. (או שווה ערך ב - \$). הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מ - אש, התפוצצות, בהלה, שיטפון, מכשירי הרמה, נפילה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטרים פגומים, הרעלת מזון ו/או משקה, כל דבר מזיק במאכל או משקה, זיהום תאונתי, שביתה והשבתה, חבות בגין וכלפי קבלנים קבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם, בעלי חיים, שימוש בכלי נשק וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

2. פוליסה לביטוח חבות מעבידים:

הפוליסה תכסה את החבות החוקית של המפיק כלפי עובדיו מפני תביעות על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) תשכ"ח 1968 וחוק מוצרים פגומים תשי"ם 1980, בגין כל היזק גופני, נפשי או שכלי או מות כתוצאה מתאונה או מחלה שאירעו תוך כדי או עקב עבודתם בביצוע העבודה נשוא חוזה זה בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ולתקופה (או שווה ערך ב - \$). הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, העסקת נוער כחוק, קבלני משנה ועובדיהם, פתיונות ורעלים, שימוש בכלי נשק כחוק וכן הגבלה בדבר שעות עבודה.

3. פוליסה לביטוח אחריות מקצועית:

הפוליסה תכסה את החבות החוקית של המפיק כלפי צד שלישי בגין נזקי גוף, רכוש ונזקים כספיים שאינם נובעים מנזקים לגוף ו/או לרכוש, בשל הפרת חובה מקצועית שנעשתה בתום לב ואשר מקורה ממעשה ו/או מחבל, טעות ו/או השמטה ו/או רשלנות של המבוטח מביצוע הסכם זה בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ולתקופה (או שווה ערך ב - \$). הפוליסה תכלול, בן השאר, תקופת גילוי מאורכת של שניים עשר (12) חדשים ותקופה רטרואקטיבית החופפת את תקופת ההתקשרות.

המפיק מתחייב להמשיך ולחדש פוליסה זו לשנתיים נוספות ממועד סיום ההתקשרות עם הספארי.

4. פוליסה לביטוח אש מורחב:

הפוליסה תבטח את הציוד והמתקנים שהובאו על ידי המפיק או מטעם המפיק לחצרי הספארי בערכי כינון, כנגד אובדן או נזק עקב הסיכונים המפורטים בביטוח אש מורחב, לרבות אך לא מוגבל ל: אש, התפוצצות, עשן, ברק, רעידת אדמה, סערה, סופה, שיטפון, נזקי מים ונוזלים, התבקעות צינורות, פגיעת כלי רכב וכלי טייס, פריצה, פרעות, שביתות ונזק בזדון.

על אף האמור זה, מוסכם כי המפיק רשאי שלא לערוך ביטוח "אש מורחב" במלואו או בחלקו, אולם הפטור המפורט בסעיף 7 להלן יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.

5. בפוליסות הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

א. הביטוחים יהיו קודמים לכל ביטוח אחר אשר נערך ע"י הספארי והבאים מטעמו והמבטחים מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי הספארי והבאים מטעמו.

ב. תבוטל זכות השיבוב (תחלוף) בתביעה של המבטח כלפי הספארי ו/או עובדיו או הבאים מטעמו ובלבד שהיתור כאמור לא חל לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

ג. אי קיום תנאי הפוליסות והתנאותיהן בתום לב על ידי המפיק ו/או על ידי מי מטעמו, לא תגרע מזכותו של הספארי לקבלת שיפוי על-פי הפוליסות.

- ד. הפוליסות לביטוח צד שלישי ואחריות מקצועית, יורחבו לשפות את הספארי בגין אחריות שעלולה מוטלת עליו למעשי ו/או מחדלי המפיק והבאים מטעמו וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- ה. ביטוח חבות מעבידים יורחב לשפות את הספארי היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה כי הוא נושא בחבות מעביד כלפי מי מעובדי המפיק.
- ו. רכוש הספארי יחשב כרכוש צד ג' כלפי המפיק, מנהליו, עובדיו והפועלים מטעמו.
- ז. המפיק יהיה האחראי הבלעדי לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפות העצמית במקרה של נזק.
- ח. הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו או יצומצמו ולא יחול בהן שינוי לרעה במשך תקופת הביטוח אלא לאחר שחלפו 60 יום מיום שנמסרה לספארי הודעה בדאר רשום מהמבטחים על הצמצום ו/או הביטול כאמור.
6. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי המפיק הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המפיק, שאינה פוטרת את המפיק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. מוסכם בזאת, כי לקבלן לא תהיה כל טענה כלפי הספארי או מי מטעמו בכל הקשור לטיב הביטוחים ולגבולות האחריות כאמור.
7. המפיק פוטר את הספארי ואת הבאים מטעמו מאחריות, לכל אובדן או נזק לרכוש, המובא על ידו או על ידי מי מטעמו לחצרי הספארי המשמש את המפיק לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לו כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור; ואולם הפטור כאמור, לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
8. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יסופקו על ידי קבלני משנה מטעם המפיק, על המפיק לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם. לחלופין, למפיק נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה במסגרת ביטוחיו. מובהר בזאת, כי על המפיק מוטלת האחריות כלפי הספארי ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
9. המפיק ימציא לספארי במועד חתימת חוזה זה, אישור ביטוח, חתום ע"י המבטח, בנוסח שבנספח ג' 1 לחוזה.
10. המפיק מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור עריכת הביטוחים כשהוא חתום כדין על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת העבודה, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של המפיק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
11. מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה, אשר מחובת המפיק להמציאם חתומים בידי מבטחו, מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח על פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאשר אין בהמצאת האישורים כאמור בכדי לגרוע מחובת המפיק לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערוך ביטוח בהתאם לקבוע במפרטי הביטוח כאמור כאשר לשם כך על המפיק, במידת הצורך בעזרת אנשי ביטוח מטעמו, ללמוד וליישם במלואם דרישות אלו אשר מן הראוי שאף יבאו לידיעת מבטחו של המפיק. כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאמור, הספארי יהיה זכאי להחליף את אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה באישורי ביטוח חלופיים.
12. לא יאוחר מ- 7 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי המפיק, מתחייב המפיק להפקיד בידי הספארי את אישור עריכת ביטוחים בגין הארכת תוקפו לשנה נוספת ולהמשיך להפקיד את אישור עריכת הביטוחים המעודכן מדי שנת ביטוח למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (לעניין ביטוח אחריות מקצועית, מתחייב המפיק להמשיך ולהמציא את אישור הביטוח לתקופות נוספות בהתאם להתחייבות בסעיף 3 לעיל).
13. הספארי יהיה רשאי, אך לא חייב, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומצא על ידי המפיק כאמור לעיל והקבל ומתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו על פי הסכם זה. המפיק מצהיר ומתחייב, כי זכויות הספארי לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על הספארי ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה ו/או אחריות שהיא המוטלת על המפיק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.

14. לא עמד המפיק בהתחייבויותיו לפי נספח זה כולן או חלקן, יהיה הספארי רשאי, אך לא חייב, לערוך את הביטוחים, או חלק מהם, במקומו של המפיק ועל חשבונו ו/או לשלם במקומו כל סכום שהוא וזאת מבלי לגרוע מזכותו של הספארי לכל סעד אחר לרבות זכות הספארי לקיזוז הכספים ששילם כאמור.

15. הספארי יהיה רשאי לנכות סכומים להם הוא זכאי לפי נספח זה בכללותו, מכל סכום שיגיע ממנו למפיק בצירוף הצמדה וריבית על פי חוק, בכל זמן שהוא, וכן יהיה רשאי לגבותם מהמפיק בכל דרך אחרת.

16. המפיק מתחייב לשפות את הספארי בגין כל סכום שיושת על הספארי עקב הפרת תנאי הפוליסה ע"י המפיק ו/או על ידי עובדיו, מנהליו וכל הפועלים מטעמו.

17. המפיק מתחייב לשמור ולקיים באופן קפדני ומדוקדק את כל החוקים, התקנות, הצווים, ההוראות והתקנים המתייחסים לשירותים הניתנים על ידו על פי ההסכם. למעלה מן הצורך יובהר, כי המפיק מתחייב למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי נוסח משולב, תשנ"ה – 1995 ואחר כל הצווים והתקנות שהותקנו על פיו, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שהמפיק וכל עובדיו ו/או שליחיו ו/או משמשיו ו/או קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם שיועסקו במתן השירותים, לרבות אלה שיעסקו בעבודות האמורות באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ההתקשרות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוק הנ"ל.

18. הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מאחריות המפיק כאמור בחוזה זה והמפיק מתחייב לבטח את עצמו ואת עובדיו בכל הביטוחים המתחייבים על פי הדין.

19. הפרת כל אחת מהוראות נספח ג' דלעיל תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

נספח ד' – נוסח ערבות בנקאית

לכבוד:

המרכז הזואולוגי ר"ג ע"ש ישראל לפד בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 100,000 ש"ח (במילים: מאה אלף שקלים חדשים) שתדרשו מאת המבקשים, כשהסכום הנ"ל צמוד למדד חודש _____.

[הבנק רשאי להוסיף פיסקה המבהירה את תנאי ההצמדה למדד]

אנו מתחייבים לשלם לכם, כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

[הבנק רשאי להוסיף פיסקה המבהירה את דרכי מסירת הדרישה בסניף]

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה, ואינה ניתנת לביטול. לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פי ערבות זו בהליך משפטי, או באופן אחר, ואינכם ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 1.4.2024 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי התאריך הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

הבנק

אישור קיום ביטוחים – ג'1- אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**

תאריך הנפקת האישור
(DD/MM/YYYY)

באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי הביטוח שבו תנאי הפיסקה הבאה: אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי הביטוח שבו תנאי הפיסקה הבאה: אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.

מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם המרכז הזואולוגי רמת-גן, ע"ש ישראל פלד בע"מ ח.פ. 510845167	שם	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
מען שדרת הצבי 1 - 52100 רמת-גן,	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	העיסוק המבוטח:	
	מען	מען		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.			

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	מט בע	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי ב)	תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי ב)	נוסח ומהדורת הפוליסה***	מספר הפוליסה ***	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
		למקרה*	לתקופה					
302-אחריות צולבת 304-הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי פעילות המבוטח 307-הרחבת צד ג' - חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 315- כיסוי לתביעות המל"ל 321-מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור 322-מבקש האישור מוגדר צד ג' 328- ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור) 329- רכוש מבקש האישור ייחשב לצד ג' (למעט נזק שנגרם לרכוש מבוטח או שהיה יכול להיות מבוטח במסגרת פרק הרכוש)		8,000,000	8,000,000			"ביט" מהדורה 2016 או נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים)		צד ג'
309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 319-היה יחשב כמעבידים של עובדי מבקש האישור 328- ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)		20,000,000	20,000,000			"ביט" מהדורה 2016 או נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים)		אחריות מעבידים
301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע		4,000,000	4,000,000					אחריות מקצועית

במסגרת כיסוי אחריות מקצועית. 304 הרחב שיפוי - הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית 327 עיכוב / שיהוי עכב מקרה ביטוח 328- ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור) 332 תקופת גילוי 6								
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה, פריצה ושידור 316 כיסוי רעידת אדמה 328 ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)						"ביט" מהדורה 2016 או נוסח פוליסות המקביל לו במועד עריכת הביטוחים)		אש מורחב

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

026 – הפקת אירועים

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.

*** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.